

COMUNE DI CROGNALETO



Provincia di Teramo

(PROVINCIA DI TERAMO)

AREA TECNICA

Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Sisma – Usi Civici – LL.PP.

Sede Municipale: Nerito di Crognaleto – Tel. 0861 – 950110 fax 0861 – 950288 P.Iva 00164870677 C.f. 80004590677

Prot. n. 6870 – del 30/12/2020

Relazione performance relativa all'anno solare 2020

AREA TECNICA – Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Sisma – Usi Civici – LL.PP.

Il Comune di Crognaleto, a partire dal gennaio 2020, con decreto di nomina da parte del Sindaco pro tempore, ha deciso di affidare la gestione dell'Area Tecnica al sottoscritto Geom. Zinilli Alessandro, in qualità di Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata – Sisma – Usi Civici – LL.PP.

SERVIZIO LL.PP.

- Durante tale periodo, il sottoscritto ha preso carica in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, in mancanza di altra figura idonea all'organico interno del comune, con requisiti disciplinati agli art. 31 c. 6 e 113 del D.Lgs. 50/16, anche in ragione della qualifica acquisita di Project Management per R.U.P. acquisita, a seguito di partecipazione al corso di Formazione promosso dall'ASMEL, in rispetto della normativa UNI 11648:2016 e UNI ISO 21500:2013, delle seguenti opere pubbliche:

N.	Oggetto	Fasi di realizzazione	Stato
01	Emergenza sisma 2016 – Opere di mitigazione del rischio idrogeologico derivante dal versante roccioso in F.ne Crognaleto - Completamento	Intera procedura	Ultimata
02	Emergenza sisma 2016 – Opere di mitigazione del rischio idrogeologico derivante dal versante roccioso in Loc. Ortolano di Campotosto (AQ) - Completamento	Intera procedura	Ultimata
03	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante posto all'ingresso della F.ne Poggio Umbricchio	Intera procedura	In corso di collaudo
04	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante posto all'ingresso della F.ne Poggio Umbricchio	Intera procedura	Ultimate
05	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante posto lungo la strada d'ingresso alla F.ne Poggio Umbricchio	Intera procedura	Ultimate
06	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante posto sotto la Chiesa della F.ne Poggio Umbricchio	Intera procedura	Ultimata
07	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante posto in Loc. Colle della F.ne Cesacastina	Intera procedura	In corso di ultimazione
08	Emergenza sisma 2016 – Realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico presso la F.ne Paladini lungo il costone roccioso sovrastante la S.S. 80 in corrispondenza del Km 40+600	Intera procedura	Ultimata

09	Emergenza sisma 2016 – Sistemazione delle strada esistente per l'accesso al cimitero della F.ne Frattoli di Crognaleto	Intera procedura	Ultimata
10	Emergenza sisma 2016 – Realizzazione di opere di mitigazione del rischio idrogeologico presso la F.ne Paladini lungo il costone roccioso sovrastante la S.S. 80 in corrispondenza del Km 40+600 – 2^ Intervento	Intera procedura	Ultimata
11	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante posto sotto il Cimitero della F.ne Senarica	Intera procedura	Progettazione Definitiva
12	Emergenza sisma 2016 – Opere di eliminazione del rischio idrogeologico derivante dal versante in Loc. Rocca Roseto del Comune di Crognaleto	Intera procedura	Progettazione Definitiva
13	Emergenza sisma 2016 – Demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito nel Comune di Crognaleto lungo la S.S. 80 al km 38+200, in catasto al Fg. 81 Mapp. 63	Intera procedura	Ultimata
14	Emergenza sisma 2016 – Opere di demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 1403	Intera procedura	In corso di esecuzione
15	Emergenza sisma 2016 – Demolizione e/o messa in sicurezza della cappella cimiteriale sita all'interno del cimitero della F.ne Frattoli	Intera procedura	Ultimata
16	Emergenza Sisma 2016 - Realizzazione di opere di demolizione di fabbricati pericolati siti in F.ne San Giorgio, censiti in catasto al Fg. 09 Mapp. 51	Intera procedura	Ultimata
17	Emergenza sisma 2016 – Opere di demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Alvi censito in catasto al Fg. 65 Mapp. 263	Intera procedura	Ultimata
18	Emergenza sisma 2016 – Opere di demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Aiello censito in catasto al Fg. 28 Mapp. 129	Intera procedura	Ultimata
19	Emergenza sisma 2016 – Opere di demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Senarica censito in catasto al Fg. 71 Mapp. 249	Intera procedura	Ultimata
20	Emergenza sisma 2016 - Demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in Loc. Madonna della Tibia in F.ne Crognaleto, posto in aderenza all'omonima Chiesa, censito in catasto al Fg. 16 Mapp. 07	Intera procedura	Ultimata
21	Emergenza sisma 2016 – Realizzazione della rimessa comunale sita in F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimata
22	Emergenza sisma 2016 – Demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 1372	Intera procedura	In attesa di autorizzazione
23	Emergenza sisma 2016 – Demolizione e/o messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Nerito censito in catasto al Fg. 76 Mapp. 891	Intera procedura	In attesa di autorizzazione
24	Opere di realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimata
25	Opere di realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Senarica	Intera procedura	In corso di esecuzione
26	Opere di realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Tottea	Intera procedura	Opere da affidare

27	Opere di realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Crognaletto	Intera procedura	Progettazione preliminare
28	Opere di efficientamento energetico della sede municipale sita in F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimata
29	Fornitura e posa in opera di sistema di controllo e allerta in Loc. Vallocchio	Intera procedura	Ultimata
30	Emergenza sisma 2016 e seguenti - Opere di ristrutturazione e miglioramento sismico dell'ex plesso scolastico sito in F.ne San Giorgio	Intera procedura	In corso di affidamento dei servizi di progettazione
31	Opere di prevenzione e mitigazione del rischio idrogeologico in F.ne Cesacastina	Intera procedura	Progettazione esecutiva
32	Emergenza sisma 2016 e seguenti - Opere di demolizione e ricostruzione del plesso scolastico sito in F.ne Nerito	Intera procedura	Servizi di progettazione affidati
33	Emergenza sisma 2016 e seguenti - Opere di demolizione e ricostruzione dell'ex plesso scolastico sito in F.ne Cesacastina	Intera procedura	In corso di affidamento dei servizi di progettazione
34	Opere di completamento inerenti messa in sicurezza dal rischio sismico della sede municipale sita in F.ne Nerito	Intera procedura	In corso di affidamento delle opere
35	Realizzazione di rimessa comunale nell'ambito dell'emergenza creata a seguito del sisma del 24/08/2016 - Completamento - Acquisto di beni	Intera procedura	Ultimata
36	Realizzazione di muro di contenimento a protezione dell'area di pertinenza della Rimessa Comunale sita in F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimata
37	Interventi di messa in sicurezza dal rischio sismico delle strutture ove hanno sede i municipi ed altre funzioni pubbliche comunali - Opere di completamento	Intera procedura	Ultimata
38	Realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona per Attività Produttive e di servizio i F.ne Nerito – Lotto I	Intera procedura	In corso di esecuzione
39	Realizzazione di opere di urbanizzazione della Zona per Attività Produttive e di servizio i F.ne Nerito – Lotto III	Intera procedura	In corso di esecuzione
40	L. n. 160 del 27/12/2019 art. 1 commi 29 - 37 Decreto del 14 gennaio 2020 - Messa in sicurezza tramite opere di straordinaria manutenzione, dell'area di pertinenza della Rimessa comunale sita in F.ne Nerito del Comune di Crognaletto (TE)	Intera procedura	Ultimata
41	Piano straordinario messa in sicurezza delle strade nei piccoli Comuni delle aree interne - "Fondo sviluppo e coesione 2014 - 2020" - Opere di straordinaria manutenzione per la messa in sicurezza di un tratto della strada in Via della Montagna in F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimata
42	Realizzazione di opere in somma urgenza di messa in sicurezza muro di sostegno in cemento armato, versante nord, della scuola materna sita in F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimata
43	Realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne Macchia Vomano	Intera procedura	Progetto preliminare
44	Realizzazione di nuovi loculi all'interno del cimitero della F.ne San Giorgio	Intera procedura	Progetto preliminare

45	Opere di straordinaria manutenzione per la sistemazione esterna delle aree S.A.E. del Comune di Crognaleto (TE)	Intera procedura	Ultimata
46	Demolizione di fabbricato abusivo realizzato in assenza di titolo abilitativo in esecuzione del Proc. 44/98 mod.32	Intera procedura	In corso di esecuzione
47	Emergenza sisma 2016 "Opere di demolizione e messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito nel Comune di Crognaleto sulla S.S. 80 al km 38+200, censito in catasto al Fg. 81 Mapp. 63	Intera procedura	Ultimata
48	Opere di straordinaria manutenzione della viabilità interna alla F.ne Macchia Vomano del Comune di Crognaleto	Intera procedura	Progettazione esecutiva
49	Realizzazione di opere di completamento inerenti le pertinenze della Rimessa Comunale sita in F.ne Nerito	Intera procedura	Ultimata
50	Opere di messa in sicurezza per l'eliminazione del pericolo derivante dal versante roccioso sito all'ingresso della F.ne Poggio Umbricchio del Comune di Crognaleto – 1^ Intervento	Intera procedura	Ultimata
51	Opere di messa in sicurezza per l'eliminazione del pericolo derivante dal versante roccioso sito all'ingresso della F.ne Poggio Umbricchio del Comune di Crognaleto – 2^ Intervento	Intera procedura	In corso di ultimazione
52	Emergenza sisma 2016 - Messa in sicurezza di fabbricato pericolante sito in F.ne Cesacastina censito in catasto al Fg. 13 Mapp. 811	Intera procedura	In attesa di autorizzazione
53	Opere di straordinaria manutenzione del fontanile posto in F.ne Tottea in Loc. Fonte Gelata	Intera procedura	Ultimata
54	Opere di straordinaria manutenzione del fontanile sito in F.ne Alvi e taglio della "Vecchia Quercia"	Intera procedura	Ultimata
55	Realizzazione di opere di installazione di pesa pubblica comunale e relativa area di servizio	Intera procedura	In corso di ultimazione
56	Realizzazione di interventi di messa in sicurezza e protezione dei passaggi ed aree pubbliche al fine dell'eliminazione della c.d. "Zona Rossa" nella F.ne Frattoli del Comune di Crognaleto (TE)	Intera procedura	In attesa di autorizzazione
57	Opere di straordinaria manutenzione della strada di accesso al Santuario della Madonna della Tibia in F.ne Crognaleto (TE)	Intera procedura	Progettazione preliminare
58	Acquisto di pesa pubblica comunale e relativa area di servizio	Intera procedura	In corso di ultimazione
59	Sistema di videosorveglianza nei punti di maggior rischio e snodo viario delle strade ed ambienti pubblici aperti all'interno del territorio del Comune di Crognaleto	Intera procedura	Ultimata
60	POS FESR 2014/2020 – Messa in sicurezza dal rischio idrogeologico in F.ne Cesacastina	Intera procedura	Progettazione esecutiva
61	P.S.R. 2014/2020 MISURA 4.3.2 Lavori di miglioramento della viabilità Agro-Silvo-Pastorale delle strade denominate Prati della Macchia Colle della Pietra Valle Vaccaro	Intera procedura	In corso di affidamento delle opere

Inoltre si è provveduto:

- Redazione ed approvazione Piani di Emergenza per le annualità 19/20;
- Presentazione di richiesta di finanziamento per fondi di progettazione per l'anno 2020;
- Esecuzione di progettazione Esecutiva inerente le opere di riqualificazione dell'impianto sportivo in F.ne Nerito, per la partecipazione al bando "Sport e periferie" 2020;
- Aggiornamento di Piano di Emergenza Comunale;

- Preme specificare come inoltre, il sottoscritto abbia provveduto in alcuni casi alla redazione di Progettazione preliminare e/o definitiva e/o esecutiva di alcune opere sottoposte poi a richiesta di finanziamento, senza la corresponsione dei corrispettivi per la progettazione interna come stabilito dalla Corte dei Conti sezione di controllo Emilia Romagna con Determinazione n. 183/2014/PAR in relazione alle disposizioni della L. 114/2014 di conversione del Decreto Legge n. 90/2014 cosiddetto Semplicazioni;

- Perfezionamento degli atti propedeutici alla formalizzazione del contratto di locazione della Caserma Carabinieri in F.ne Nerito;

- Affidamento "In house providing" alla Mo.Te. S.p.a. del servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti urbani differenziati e non, per anni 5 a partire dal 30/06/2020;

- Affidamento dei servizi inerenti il Progetto Paride, per la manutenzione dell'illuminazione pubblica;

SERVIZIO URBANISTICA

- Durante l'anno, il sottoscritto ha svolto attività di istruttoria e/o rilascio delle seguenti pratiche:

- N. 4 Permessi di Costruzione e 9 Pratiche edilizie e Condoni;

- N. 37 S.C.I.A. e C.I.L.A.;

- N. 8 C.I.L.

- N. 15 Verifiche Demaniali;

- N. 16 Certificati di Destinazione Urbanistica;

- N. 15 Nulla Osta Ambientali;

Con una percentuale pari al 100% di quanto richiesto ed autorizzabile.

- Tali istruttorie hanno prodotto i seguenti incassi distinti:

- Per sanzioni urbanistiche ed ambientali € 7.460,00;

- Per diritti di istruttoria € 4.670,00

- Supervisione ed assegnazione dei terreni civici per la fida pascolo per il 2020, tali procedure hanno previsto l'aggiornamento catastale dei terreni resi ancora disponibili a seguito di forestazione;

- Supervisione per la vendita di boschi da destinare a taglio, come indicati nel Piano Agro Silvo Pastorale per:

- Bosco denominato "Costa Calda;

- Bosco denominato "La Solagna";

- Bosco denominato "Il Coppo";

- Bosco denominato "Pianocchie";

- Bosco denominato "Cesa biancone";

- Bosco Denominato "Fosso Vible";

- Bosco denominato "Coste Venane";

- Bosco denominato "Cesa Bassa";

- Bosco denominato "Fonte Iovona"

UFFICIO SISMA

- Il sottoscritto ha provveduto alla fascicolatura e revisione delle istanze di ricostruzione privata a seguito del sisma del 2009, provvedendo al riordino e nuova istruttoria al fine della liquidazione delle pratiche sospese a seguito del sequestro delle stesse per le note indagini della procura, per un numero pari a n. 495;

- Il sottoscritto ha provveduto, a seguito di decreto del Commissario territorialmente delegato, alla liquidazione di n. 3 stati di avanzamento dei lavori, pari al 100% di quanto decretato e concedibile;

- Il sottoscritto ha provveduto all'istruttoria di competenza comunale dell'istanze soggette ad avvio del procedimento da parte dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo per il Sisma 2016, per un numero pari a n. 24, con percentuale del 100% di quanto richiesto.

- Il sottoscritto inoltre ha provveduto in supervisione alla istruttoria e rendicontazione dei contributi di autonoma sistemazione come previsti per i nuclei sfollati a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi, per importi totali liquidati pari ad € 1.833.829,07, e delle spese sostenute per il superamento delle emergenze e successive necessità, per un totale pari a c.a. € 12.000.000,00;

- Inoltre, nell'ambito della gestione dell'emergenza derivante dagli eventi del 24/08/2016 e successivi, l'Ufficio a predisposto Ordinanze sindacali di sgombero e fornito assistenza per i sopralluoghi da parte delle squadre accreditate dalla Protezione Civile in n. 50 circa.

UFFICIO USI CIVICI

- L'Ufficio ha scelto di dotarsi di consulenza esterna tramite incarico a tecnico Libero Professionista, che ha provveduto alla redazione di:

- N. 04 Proposte di Deliberazione di Giunta Comunale;

Per quanto mancante, si rimanda alla relazione a carico dell'incaricato.

RESOCONTO GENERALE

- Tali attività hanno comportato, per il sottoscritto, la redazione di N. 54 proposte di Deliberazione di Giunta, n. 295 Determinazioni, N. 5 proposte di Deliberazione di Consiglio comunale e N. 4 Ordinanze, per l'anno 2020.

- Il sottoscritto ha svolto inoltre attività di front office, con i seguenti orari, tutti i giorni compreso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 11.30, al di fuori dei periodi legati all'emergenza sanitaria ancora in corso.

Ha usufruito nell'anno 2020 di n. 11 giorni di congedo ordinario, 6 giorni di congedo per paternità e maturato dall'assunzione circa n. 70 giornate di straordinario.

Per quanto richiesto. Distinti saluti.

Crognaleto li 30/12/2020

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Geom. Zinilli Alessandro